

Pałecznica, dnia 05 marzec 2026 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI****Niezabudowanych położonych w Pałecznicy, przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki KZN SIM Ziemia Krakowska sp. z o.o.**

Wójt Gminy Pałecznica na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki KZN SIM Ziemia Krakowska sp. z o.o.:

Oznaczenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Położenie opis	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości	Inne Informacje
350	KRIH/00045847/3	<b>Pałecznica</b> Działka położona około 1 km na zachód od centrum Pałecznicy. Kształt zbliżony do prostokąta o średniej długości 110 m i szerokości 17 m. Dostępność komunikacyjna bardzo dobra od strony północnej z asfaltowej drogi gminnej oznaczonej jako działka nr 839/1. Teren lekko pochyłony w kierunku północnym. Działka nieużybrojona. Użytek i klasa gruntu: RIVa.	0,1876 ha	Działka nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy z dnia 18 grudnia 2025 r. znak sprawy BiG.6730.35.2025. Nieruchomość przeznaczona do wniesienia przez Gminę Pałecznica do spółki KZN SIM Ziemia Krakowska sp. z o.o. jako wkład niepieniężny (aport) uchwałą Nr IX/156/2026 Rady Gminy Pałecznica z dnia 03 marca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Pałecznicę wkładu niepieniężnego do KZN SIM Ziemia Krakowska sp. z o.o. w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Pałecznicy, Gmina Pałecznica. Wolna od obciążeń.	61 908,00 zł (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset osiem złotych 00/100) + podatek od towarów i usług w stawce 23%	

351	KRIH/00045367/4	<p style="text-align: center;"><b>Pałecznica</b></p> <p>Działka położona około 1 km na zachód od centrum Pałecznicy. Kształt zbliżony do prostokąta o średniej długości 105 m i szerokości 16 m. Dostępność komunikacyjna bardzo dobra od strony północnej z asfaltowej drogi gminnej oznaczonej jako działka nr 839/1. Teren lekko pochylony w kierunku północnym. Działka nieużytkowana. Użytek i klasa gruntu: RIVa.</p>	0,1823 ha	<p>Działka nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy z dnia 18 grudnia 2025 r. znak sprawy BiG.6730.35.2025.</p> <p>Nieruchomość przeznaczona do wniesienia przez Gminę Pałecznica do spółki KZN SIM Ziemia Krakowska sp. z o.o. jako wkład niepieniężny (aport) uchwałą IX/156/2026 Rady Gminy Pałecznica z dnia 03 marca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Pałecznicę wkładu niepieniężnego do KZN SIM Ziemia Krakowska sp. z o.o. w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Pałecznicy, Gmina Pałecznica. Wolna od obciążeń.</p>	60 159,00 zł ( słownie: sześćdziesiąt tysięcy sto pięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100) + podatek od towarów i usług w stawce 23%	
-----	-----------------	---	-----------	---	---	--

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poczynając od dnia 05.03.2026 r. do 27.03.2026 r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pałecznica a także przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Pałecznicza oraz prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. z 2024 r.poz. 1145, 1222,1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080.)), powinny złożyć stosowne wnioski w terminie 6- ciu tygodni od dnia wywieszenia tego wykazu.